|  |  |
| --- | --- |
|  | Określenie celu wykonanych prac geodezyjnych: |
| **sporządzenie mapy z projektem podziału nieruchomości** |
|  | Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych: |
| **WGK.6640.1.\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_** |
|  | Wykonawca prac geodezyjnych: |
| **Firma Geodezyjna**  **ABCDE** |
|  | Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych: |
| **Jan Kowalski**, nr uprawnień: 12345678, zakres: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 |
|  | Imiona i nazwiska innych osób biorących udział w realizacji prac geodezyjnych z podaniem numerów ich uprawnień zawodowych, jeżeli takie uprawnienia posiadają: |
| **Janina Kowalczyk**, nr uprawnień: 12345678, zakres: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7  **Józef Nowak** - geodeta |
|  | Data rozpoczęcia i zakończenia prac geodezyjnych: |
| Termin rozpoczęcia prac: **01.01.2022 r.**  Termin zakończenia prac: **31.01.2022 r.** |
|  | Zakres wykorzystania materiałów zasobu: |
| * mapa dla wykonawcy w formacie GIV, * mapa zasadnicza w skali 1:500, * dane bazy danych EGiB, * operat P.3019.\_\_\_\_\_\_\_, * szkic polowy nr \_\_\_\_\_\_ z operatu P.3019.\_\_\_\_\_, * zarys katastralny nr \_\_\_\_, * sieć stacji referencyjnych \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, * punkty podstawowej osnowy poziomej/wysokościowej nr \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, jako punkty kontrolne, * punkty szczegółowej osnowy poziomej nr \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, jako punkty kontrolne, * punkty szczegółowej osnowy wysokościowej nr \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, jako punkty kontrolne, * punkty szczegółowej osnowy wielofunkcyjnej nr \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, jako punkty kontrolne, |
| Zastosowane technologie i metody pomiarowe: |
| Pomiar sytuacyjny:  precyzyjnego pozycjonowania przy pomocy GNSS ~~RTK~~/RTN,  ortogonalna,  biegunowa  Pomiar wysokościowy:  geometryczna,  trygonometryczna,  satelitarna,  skaningu laserowego |
| Opis przebiegu prac: |
| Przeprowadzono analizę materiałów pozyskanych z PZGiK. Z uwagi na nie przekroczenie 33% powierzchni wydzielanych działek z całości działki dzielonej dokonano czynności przyjęcia odcinków granic działki nr 100 z działkami: 105, 106, 107, 8282/2 i 109/9. Przyjęcie granic nieruchomości nastąpiło w wyniku badania księgi wieczystej nieruchomości podlegającej podziałowi (PO1I/…………..) oraz danych wykazanych w katastrze nieruchomości. Analiza materiałów PZGiK, a w szczególności szkicu polowego 310/61 z 25.11.1961r. w konfrontacji z wynikami pomiarów punktów granicznych wykazała błąd systematyczny układu obliczeniowego granic zobrazowanych na tym szkicu rzędu ok. 0,60 m. Brak protokołu granicznego z roku 1961, a także wątpliwe oznaczenie stabilizacji na szkicu polowym nie potwierdza ostatecznie, że w miejscach załamań granic znajdowały się kiedykolwiek kamienie graniczne. Z czynności przyjęcia granic nieruchomości sporządzono protokół. Strony podpisujące protokół bezspornie wskazywały, że punktami granic (3160, 3159, 3165, 3112) są od zawsze trwałe elementy sytuacyjne (słupki metalowe i narożnik podmurówki istniejących od dawna ogrodzeń). Z kolei różnica (tego samego rzędu) współrzędnych istniejących znaków granicznych (pkt. 5) potwierdza fakt, że cały układ granic z tego szkicu obarczony jest wspomnianym wyżej błędem. W kontekście powyższego uznać należało, że jednomyślne oświadczenie stron podpisujących protokół graniczny stanowi jedyny ważny argument potwierdzający lokalizację punktów granicznych.  Wykonano pomiary kontrolne punktów granicznych nr …. Uzyskane współrzędne porównano z danymi z PZGiK i dokonano kwalifikacji do ujawnienia odpowiednich wartości w bazie danych zgodnie z kryteriami prawnymi. Dokonano weryfikacji zobrazowania sytuacyjnego szczegółów terenowych poprzez pomiar odległości między narożnikami różnych budynków i ich porównanie z odległościami obliczonymi na podstawie danych PZGiK. Różnice nie przekroczyły 10 cm, co potwierdza wymaganą dokładność redakcyjną mapy.  Zaktualizowano opisy topograficzne wykorzystanych punktów osnowy szczegółowej. Rzędne pomierzonych elementów naziemnych uzbrojenia terenu określono metodą niwelacji geometrycznej w oparciu o repery: …. |
| Osiągnięte rezultaty prac: |
| Dokonano czynności przyjęcia granic nieruchomości, wydzielono 5 działek, sporządzono mapę z projektem podziału |
|  | Informacja dotyczącą przekazywania plików do aktualizacji baz danych zasobu: |
| Do aktualizacji baz danych zasobu przekazano pliki wynikowe w formacie GML w zakresie:   |  |  |  | | --- | --- | --- | | EGiB | BDOT500 | GESUT | |

|  |  |
| --- | --- |
| Data sporządzenia: | **01.01.2022 r.** |
| Sporządził: | **Jan Kowalski** |